

Số: 4069/QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày 29 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện
dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BKHĐT ngày 18/9/2020 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2921/QĐ-UBND ngày 12/8/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3008/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3601/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3770/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi Hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3991/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 1137/BC-SKHĐT ngày 28/12/2020 (Kèm theo Tờ trình số 311/TTr-SXD ngày 25/12/2020 của Giám đốc Sở Xây dựng).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa như sau:

1. Tên dự án: Nhà máy sản xuất nước sạch Nguyệt Hóa.
2. Địa điểm: Xã Nguyệt Hóa, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.
3. Tên nhà đầu tư trúng thầu: Công ty Cổ phần công nghệ môi trường và xây dựng Sài Gòn. Địa chỉ: Số 163 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 11, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Loại hợp đồng: Hợp đồng xây dựng - sở hữu - kinh doanh (BOO).
5. Thời gian hợp đồng dự án: 25 năm (theo vòng đời dự án).
6. Tổng mức đầu tư và tổng vốn của dự án: 79.604.334.000 đồng (Bảy mươi chín tỷ, sáu trăm lẻ bốn triệu, ba trăm ba mươi bốn ngàn đồng).
7. Giá dịch vụ:

- Giá bán sỉ nước sạch qua đồng hồ tổng năm đầu tiên là 4.801 đồng/m³ (đã bao gồm thuế tài nguyên, phí dịch vụ môi trường rừng, phí cấp quyền khai thác tài nguyên nước và chưa bao gồm thuế (VAT), các loại thuế, phí khác chưa liệt kê), trong đó: Giá bán sỉ nước sạch là 4.700 đồng/m³; thuế tài nguyên (không bao gồm thủy lợi phí): 25 đồng/m³; dịch vụ môi trường rừng: 52 đồng/m³; phí cấp quyền khai thác tài nguyên: 24 đồng/m³.

- Lộ trình tăng giá: Trong 10 năm đầu kể từ khi dự án bắt đầu vận hành phát nước sạch thương mại: Giá bán sỉ nước sạch tăng 2,5%/năm so với giá bán sỉ năm trước liền kề; trong 15 năm tiếp theo: Giá bán sỉ nước sạch tăng 4,0%/năm so với giá bán sỉ năm trước liền kề.

- Trường hợp phát sinh tăng thêm giá bán sỉ qua đồng hồ tổng do phát sinh công nghệ, biến động do nhân tố khách quan như: thay đổi tiêu chuẩn nước sạch, thay đổi luật, thay đổi thuế, thay đổi đơn giá điện và thay đổi đơn giá tiền lương theo quy định của Nhà nước; biến đổi khí hậu do xâm nhập mặn được cấp có thẩm quyền phê duyệt và sẽ thương thảo lại giá nước bán sỉ qua đồng hồ tổng với nhà đầu tư tại Hợp đồng dự án

Điều 2. Sở Xây dựng có trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Công ty Cổ phần công nghệ môi trường và xây dựng Sài Gòn; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- BLĐVP.UBND tỉnh;
- Các Phòng: KT, NN;
- Lưu: VT, CNXD. 04

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trung Hoàng